

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НА ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ (БИЗНЕС-ПЛАН)
(рекомендуемая форма)

(наименование инвестиционного проекта)

г. Тамбов

от "___" _____ 20__ г.

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с постановлением администрации области «Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск» и на основании материалов, представленных

(наименование организации)

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТОРЕ

1.1. Общие сведения

Наименование: _____

(полное наименование организации)

Адрес: _____

Руководитель: _____

(должность, Ф.И.О. (полностью))

Телефон: _____ Факс: _____

E-mail: _____

Контактное лицо: _____

(должность, Ф.И.О. (полностью))

Телефон: _____ Факс: _____

E-mail: _____

1.2. Финансово-экономическая характеристика претендента без учета заявленного инвестиционного проекта (бизнес-плана)

тыс. руб.

Наименование показателя	Предыдущий год (факт)	Текущий год (оценка)
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг (без НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей)		
Общие затраты на производство и сбыт продукции (услуг)		
Платежи в бюджет - всего, в том числе в: федеральный бюджет бюджет области бюджет города Котовска		
Взносы в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации		
Чистая прибыль		
Наличие просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации или государственные внебюджетные фонды		
Среднесписочная численность работников, человек		
Численность привлекаемых иностранных работников		
Среднемесячная зарплата работников		
Среднегодовая стоимость основных производственных фондов		
Среднегодовая стоимость оборотных фондов		

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРОЕКТЕ (БИЗНЕС-ПЛАНЕ)

2.1. Краткое описание инвестиционного проекта (суть проекта, характер проекта)

2.2. Анализ характеристик инвестиционного проекта по расчетам эксперта

Характеристика	По расчетам эксперта
1	2
Объем инвестируемых средств (тыс. руб.) - всего, в том числе: собственные средства (тыс. руб., %) заемные средства (тыс. руб., %)	
Направления использования инвестиций	
Стадия реализации инвестиционного проекта	
Календарные сроки выхода производства на проектную мощность (квартал, год)	
Максимальная производственная мощность проекта в год по основным видам продукции (в натуральном выражении)	
Объем продаж по проекту в год (без косвенных налогов) при выходе на проектную мощность (тыс. руб.)	
Чистая прибыль от реализации проекта в год при выходе на проектную мощность (тыс. руб.)	
Длительность фазы инвестирования (лет, месяцев)	
Срок наступления окупаемости проекта (месяц, год)	
Объем налоговых поступлений и взносов в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации(тыс. руб.) - всего, в том числе с разбивкой в: федеральный бюджет; бюджет области; бюджеты муниципальных образований; государственные внебюджетные фонды Российской Федерации	
Сальдо объема дополнительных доходов, поступающих в федеральный бюджет, бюджет Тамбовской области, бюджет города Котовска, государственные внебюджетные фонды Российской Федерации по отношению к выпадающим доходам соответствующих бюджетов и фондов за период реализации инвестиционного проекта (тыс.руб.)	
Критерии коммерческой эффективности: чистый дисконтированный доход (NPV), (тыс. руб.); внутренняя норма рентабельности (доходности) (IRR), (%.); дисконтированный срок окупаемости проекта (DPP), (лет, месяцев)	
Социальная значимость проекта: создание новых рабочих мест, ед., среднемесячная заработная плата, тыс. руб. прочее (указать)	

1	2
Оценка реализуемости проекта, в том числе: имеющийся опыт хозяйствования, обеспеченность сбыта продукции, наличие заключенных договоров, участие третьих лиц в реализации проекта, проведенные маркетинговые исследования, обеспеченность ресурсами	
Интегральный показатель уровня риска по проекту и способы управления рисками	
Особые условия реализации проекта	

3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Выводы.

На основании представленных материалов и проведенной экспертизы консалтинговая компания _____

(наименование консалтинговой компании)

провела оценку коммерческой и социальной эффективности осуществляемых инвестиций (капитальных вложений) в рамках инвестиционного проекта _____ в ходе которой

выявлено _____ и

(выводы относительно показателей инвестиционного проекта)

считает целесообразным (нецелесообразным) заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития.

(подписи экспертов
консалтинговой компании)

(расшифровка подписей)

(подпись и расшифровка подписи руководителя консалтинговой компании)

" ____ " _____ 20__ г.

М.П.

К экспертному заключению прилагается:

правка о расчете критериев коммерческой эффективности инвестиционного проекта (согласно приложению №1);

справка о расчете объема налоговых поступлений в результате реализации инвестиционного проекта (согласно приложению №2).