



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

заседания наблюдательного совета территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»

17.12.2020

г. Тамбов

№ 5

На заседании наблюдательного совета территории опережающего социально-экономического развития «Котовск» присутствовало 13 из 17 членов (кворум имеется), в т.ч.:

- | | |
|------------------------------------|--|
| Юхачев
Сергей Петрович | - исполняющий обязанности заместителя главы администрации области, председатель наблюдательного совета |
| Камнева
Ольга Игоревна | - начальник управления регионального развития и поддержки инвестиционной деятельности области, заместитель председателя наблюдательного совета территории опережающего социально-экономического развития «Котовск» |
| Гутник
Александр Михайлович | - заместитель начальника управления регионального развития и поддержки инвестиционной деятельности области, начальник отдела проектного управления и поддержки инвестиционной деятельности, секретарь наблюдательного совета территории опережающего социально-экономического развития «Котовск» |
| Голосницкий
Сергей Владимирович | - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Регион 68» |
| Иванникова
Елена Александровна | - заместитель начальника управления сельского хозяйства области, начальник отдела земельных и имущественных отношений |
| Курылев
Евгений Николаевич | - заместитель начальника управления по вопросам миграции Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тамбовской области |

Милосердова Татьяна Юрьевна	- заместитель начальника управления государственного строительного надзора области, начальник отдела контроля и надзора в области долевого строительства
Никулин Эдуард Анатольевич	- исполняющий обязанности начальника управления градостроительства и архитектуры области
Плахотников Алексей Михайлович	- глава города Котовска Тамбовской области
Сафронов Иван Владимирович	- начальник управления по развитию промышленности и торговли области
Филимонов Михаил Сергеевич	- начальник управления труда и занятости населения области
Рожков Михаил Юрьевич	- заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы России по Тамбовской области
Чурилов Альберт Эдуардович	- начальник управления автомобильных дорог и транспорта области

Приглашенные:

Москалева Наталья Сергеевна	- председатель комитета экономической политики администрации города Котовска Тамбовской области
Пахомова Елена Сергеевна	- представитель ООО «ПАЛЛЕТПРЕСС»
Даценко Олег Валерьевич	- генеральный директор ООО «ИНСТА»
Завидов Дмитрий Николаевич	- генеральный директор ООО «Котовские полимеры»
Черников Роман Вячеславович	- менеджер по связям с общественностью МКУ «Информационно-аналитический центр»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вопросы для рассмотрения:

1. Рассмотрение инвестиционного проекта ООО «ПАЛЛЕТПРЕСС» «Организация производства прессованного деревянного поддона на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»» на предмет заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск».

2. Рассмотрение инвестиционного проекта ООО «ИНСТА» «Создание производства «ИНСТА» на территории г. Котовск» на предмет заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск».

3. Рассмотрение инвестиционного проекта ООО «Котовские полимеры» «Организация производства пленки из поливинилхлорида (ПВХ) на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»» на предмет заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск».

По первому вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ:

Камнева О.И. – сообщила сводную информацию о компании ООО «ПАЛЛЕТПРЕСС», инвестиционном проекте и позиции администрации города Котовска по нему, а также информацию об отсутствии возбуждения в отношении данной компании производства по делу о несостоятельности (банкротстве) и не нахождении ее в стадии реорганизации или ликвидации.

Пахомова Е.С. – презентовала инвестиционный проект:

Суть проекта – создание предприятия, работающего в сфере производства деревянных поддонов (паллет) из опилок.

Объем инвестируемых средств по проекту – 25 183,74 тыс. руб., в т.ч.: собственных (20%) – 5 036,75 тыс. руб., заемных (80%) – 20 146,99 тыс. руб.

Инвестиционная фаза – 1 год (I квартал 2021 г. – IV квартал 2021 г.).

Максимальная производственная мощность проекта: при выходе на полную проектную мощность количество прессованного деревянного поддона в год составит 175 200 шт.

От реализации проекта объем налоговых поступлений составит 122 688,59 тыс. руб., в т.ч. в федеральный бюджет – 68 393,65 тыс. руб., в консолидированный бюджет области – 32 759,32 тыс. руб., в государственные внебюджетные фонды РФ – 21 535,62 тыс. руб.

Социальная значимость проекта: создание новых рабочих мест, ед. – 28; среднемесячная заработная плата – 31 334 руб. (в 2022 г.).

Срок окупаемости проекта составляет 3 года 3 месяца.

Основной вид деятельности ООО «ПАЛЛЕТПРЕСС» – 16.24 «Производство деревянной тары».

В рамках реализации проекта «Организация производства прессованного деревянного поддона на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»» ООО «ПАЛЛЕТПРЕСС» претендует на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск».

Плахотников А.М. – сообщил о возможности реализации инвестиционного проекта.

ВЫСТУПАЛИ:

Юхачев С.П. – уточнил о средней заработной плате по проекту.

Юхачев С.П. – уточнил об источнике заемных средств.

Пахомова Е.С. – дала необходимые пояснения на поставленные вопросы.

Юхачев С.П. – предложил провести оценку инвестиционного проекта в соответствии с критериями, установленными пунктом 12 постановления администрации Тамбовской области от 06 августа 2018 года № 795 «Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»».

По итогам проведенной оценки инвестиционный проект «Организация производства прессованного деревянного поддона на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»» ООО «ПАЛЛЕТПРЕСС» набрал **11 баллов** (минимальное значение – 7 баллов).

Юхачев С.П. – учитывая положительную оценку инвестиционного проекта ООО «ПАЛЛЕТПРЕСС» «Организация производства прессованного деревянного поддона на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»», а также результаты обсуждения, вынес вопрос о рекомендации администрации города Котовска заключить соглашение с ООО «ПАЛЛЕТПРЕСС» об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск» на голосование.

ГОЛОСОВАНИЕ: ЗА - 13, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать администрации города Котовска Тамбовской области заключить соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск» с ООО «ПАЛЛЕТПРЕСС» в рамках проекта «Организация производства прессованного деревянного поддона на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»».

По второму вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ:

Камнева О.И. – сообщила сводную информацию о компании ООО «ИНСТА», инвестиционном проекте и позиции администрации города Котовска по нему, а также информацию об отсутствии возбуждения в

отношении данной компании производства по делу о несостоятельности (банкротстве) и не нахождении ее в стадии реорганизации или ликвидации.

Даценко О.В. – презентовал инвестиционный проект:

Суть проекта – создание предприятия по производству электрооборудования, в т.ч. розеток и выключателей.

Объем инвестируемых средств по проекту – 15 858,34 тыс. руб. (100% заемные).

Инвестиционная фаза – с января 2021 г. по июнь 2023 г. включительно.

Максимальная производственная мощность проекта в год - 1 480,71 тыс.шт. розеток и выключателей.

От реализации проекта объем налоговых поступлений составит 97 214,06 тыс. руб., в т.ч. в федеральный бюджет – 56 973,37 тыс. руб., в консолидированный бюджет области – 29 810,99 тыс. руб., в государственные внебюджетные фонды РФ – 10 429,70 тыс. руб.

Социальная значимость проекта: создание новых рабочих мест, ед. – 17; среднемесячная заработная плата – 41 276 (2030 г.).

Срок окупаемости проекта составляет 4 года 4 месяца.

Основной вид деятельности ООО «ИНСТА» – 27.33 «Производство электроустановочных изделий».

В рамках реализации проекта «Создание производства «ИНСТА» на территории г. Котовск» ООО «ИНСТА» претендует на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск».

Плахотников А.М. – сообщил о возможности реализации инвестиционного проекта.

ВЫСТУПАЛИ:

Сафронов И.В. – уточнил о видах выпускаемой продукции.

Юхачев С.П. – уточнил о новых технологиях, применяемых в производимом электрооборудовании.

Даценко О.В. – дал необходимые пояснения на поставленные вопросы.

Юхачев С.П. – предложил провести оценку инвестиционного проекта в соответствии с критериями, установленными пунктом 12 постановления администрации Тамбовской области от 06 августа 2018 года № 795 «Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»».

По итогам проведенной оценки инвестиционный проект «Создание производства «ИНСТА» на территории г. Котовск» ООО «ИНСТА» набрал **10 баллов** (минимальное значение – 7 баллов).

Юхачев С.П. – учитывая положительную оценку инвестиционного проекта ООО «ИНСТА» «Создание производства «ИНСТА» на территории г. Котовск», а также результаты обсуждения, вынес вопрос о рекомендации

администрации города Котовска заключить соглашение с ООО «ИНСТА» об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск» на голосование.

ГОЛОСОВАНИЕ: ЗА - 13, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать администрации города Котовска Тамбовской области заключить соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск» с ООО «ИНСТА» в рамках проекта «Создание производства «ИНСТА» на территории г. Котовск».

По третьему вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ:

Камнева О.И. – сообщила сводную информацию о компании ООО «Котовские полимеры», инвестиционном проекте и позиции администрации города Котовска по нему, а также информацию об отсутствии возбуждения в отношении данной компании производства по делу о несостоятельности (банкротстве) и не нахождении ее в стадии реорганизации или ликвидации.

Завидов Д.Н. – презентовал инвестиционный проект:

Суть проекта – создание предприятия, работающего в сфере производства рулонной пленки ПВХ.

Объем инвестируемых средств по проекту – 18 040,70 тыс. руб., в т.ч.: собственных (20%) – 3 608,14 тыс. руб., заемных (80%) – 14 432,56 тыс. руб.

Инвестиционная фаза – III квартал 2021 г.

Максимальная производственная мощность проекта в год - 133 380 кг. пленки ПВХ в рулонах.

От реализации проекта объем налоговых поступлений составит 51 563,12 тыс. руб., в т.ч. в федеральный бюджет – 30 726,64 тыс. руб., в консолидированный бюджет области – 13 609,72 тыс. руб., в государственные внебюджетные фонды РФ – 7 226,76 тыс. руб.

Социальная значимость проекта: создание новых рабочих мест, ед. – 10; среднемесячная заработная плата – 33 495 (2022 г.).

Срок окупаемости проекта составляет 3 года.

Основной вид деятельности ООО «Котовские полимеры» – 22.29 «Производство прочих пластмассовых изделий».

В рамках реализации проекта «Организация производства пленки из поливинилхлорида (ПВХ) на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»» ООО «Котовские полимеры» претендует на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск».

Плахотников А.М. – сообщил о возможности реализации инвестиционного проекта.

ВЫСТУПАЛИ:

Юхачев С.П. – уточнил о выбранной площадке под новое производство.

Завидов Д.Н. – дал необходимые пояснения на поставленный вопрос.

Юхачев С.П. – предложил провести оценку инвестиционного проекта в соответствии с критериями, установленными пунктом 12 постановления администрации Тамбовской области от 06 августа 2018 года № 795 «Об утверждении Порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»».

По итогам проведенной оценки инвестиционный проект «Организация производства пленки из поливинилхлорида (ПВХ) на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»» ООО «Котовские полимеры» набрал **11 баллов** (минимальное значение – 7 баллов).

Юхачев С.П. – учитывая положительную оценку инвестиционного проекта ООО «Котовские полимеры» «Организация производства пленки из поливинилхлорида (ПВХ) на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»», а также результаты обсуждения, вынес вопрос о рекомендации администрации города Кото́вска заключить соглашение с ООО «Котовские полимеры» об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск» на голосование.

ГОЛОСОВАНИЕ: ЗА - 13, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать администрации города Кото́вска Тамбовской области заключить соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск» с ООО «Котовские полимеры» в рамках проекта «Организация производства пленки из поливинилхлорида (ПВХ) на территории опережающего социально-экономического развития «Котовск»».

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации области, председатель наблюдательного совета

С.П. Юхачев